

Кому ООО «ФорумСтройИнвест»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
Томская область,
полное наименование организации – для
г. Томск, пр. Ленина, д. 81/1
юридических лиц), его почтовый индекс
тел: 53-52-00.
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(с внесенными изменениями от 12.11.2012, от 09.06.2016, от 30.12.2016, от 06.07.2017, от 03.11.2017)

Дата 12.11.2012

№ 70-301000-032-2012

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	18-этажное жилое здание со встроенными помещениями общественно-административного назначения по ул.Сибирской, 9а в г.Томске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ «Томскгосэкспертиза» ООО «СтройЭкспертБюро»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№70-1-4-0205-12 от 25.09.2012 № 70-2-1-3-0094-16 от 30.12.2016 №70-2-1-2-0033-17 от 25.05.2017 №70-2-1-2-0069017 от 30.10.2017
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200004:9357 70:21:0200004:74 70:21:0200004:8137
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200004
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-0000000000002851 утвержден приказом департамента администрации г. Томска № 610 от 27.08.2012
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-----
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-----	
	Общая площадь (кв. м):	10352,66
	Площадь участка (кв. м):	2211,0

	Объем (куб. м):	37819,23	в том числе подземной части (куб. м):	1959,36-
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): до карниза до конька	- -
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	725,97		
	Иные показатели :	Площадь общественных помещений 680,00 кв.м. Общая площадь квартир 6439,58 кв.м. Количество квартир 141 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, 9а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-----		
	Протяженность:	-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
	Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” декабря 20 17 г в соответствии с _____ ПОС

И.о. председателя комитета
строительного контроля

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 03 ” ноября 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.



(подпись)



Д.А. Вяткин

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.